

Số:/TB-THADSKV1

Cần Thơ, ngày 06 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 345/2024/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 962, 963/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 02 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 31/QĐ-THADSKV1 ngày 08 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Cần Thơ;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 235/TB-THADSKV1 ngày 29 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Cần Thơ.

Do đương sự không thoả thuận được về giá và không thoả thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1- Cần Thơ đã đăng Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất Thửa đất số 246, tờ bản đồ số 56 tọa lạc tại Khu vực 2, đường Tầm Vu, phường Hưng Lợi, quận Ninh Kiều (nay là phường Tân An), thành phố Cần Thơ có diện tích 60m², mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CR 873433, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH09413 do UBND quận Ninh Kiều cấp ngày 08/10/2019; chính lý sang tên ông Nguyễn Hoàng Nam ngày 30/10/2019; và tài sản gắn liền với đất.

Hết thời gian thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tại Công TTĐT THADS thành phố Cần Thơ nhưng chỉ có 01 tổ chức nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá là Công ty Cổ Phần Giám Định Và Thẩm Định Giá Phương Đông. Do vậy, Chấp hành viên lựa chọn Công ty Cổ Phần Giám Định Và Thẩm Định Giá Phương Đông thẩm định giá tài sản kê biên theo quy định.

Nay thông báo để các đương sự và Công ty Cổ Phần Giám Định Và Thẩm Định Giá Phương Đông biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT THADS TP.CT;
- VKSND khu vực 1;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Ngọc Hân